



CDU-Fraktion – Rathausplatz 1 – 59174 Kamen

Bürgermeisterin der Stadt Kamen  
Bürgermeisterin Elke Kappen  
Rathausplatz 1

59174 Kamen

Planungs- und Stadtentwicklungsausschuss  
Vorsitzender Heinrich Kissing  
Rathausplatz 1

59174 Kamen

Kamen, 14. November 2023

**Antrag gem. § 3 (1) GeschO für die Sitzungen des Rates und der Ausschüsse der Stadt Kamen**  
Überwachung- und Wartung von Gebäuden und Einrichtungen im Eigentum der Stadt Kamen

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin, sehr geehrte Frau Kappen,  
sehr geehrter Herr Vorsitzender, sehr geehrter Herr Kissing,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Kamen bittet in der Sitzung des Planungs- und Stadtentwicklungsausschusses am 30.11.2023 den Tagesordnungspunkt: „Überwachung- und Wartung von Gebäuden und Einrichtungen im Eigentum der Stadt Kamen“ aufzunehmen. Wir bitten die Verwaltung um einen Bericht zu dem Thema.

Bereits im Januar hatte die CDU Fraktion eine schriftliche Anfrage zu Sanierungsplänen der im Besitz der Stadt Kamen befindlichen Gebäude gestellt. Schon in diesem Antrag hat die CDU-Fraktion darauf hingewiesen, dass ein permanenter Bauunterhalt öffentlicher Gebäude auf einem hohen Niveau eine lange Nutzung der Infrastruktur sichert.

Leider sind am Parkhaus am Bahnhof Schäden aufgetreten, die nur mit erheblichen, finanziellen Mitteln zu beheben sind. Nach intensiven, fachlichen Begutachtungen und der Auswertung einiger Fachunterlagen kommt die CDU-Fraktion zu dem Schluss, dass die Schäden bei regelmäßiger Begutachtung des Parkhauses und anschließender Reparaturen in der jetzigen Form nicht aufgetreten wären.

Daher bittet die CDU-Fraktion dem PUS die operative Überwachung- und Wartung von Gebäuden und Einrichtungen im Eigentum der Stadt Kamen zu erläutern. Wie ist dies in der Vergangenheit erfolgt und wie erfolgt es in der Zukunft? Gibt es ein Wartungs- und Instandhaltungskonzept? Wir bitten auch die Unterscheidung zwischen Pflicht- und freiwilligen Prüfungen aufzuzeigen.

Mit freundlichen Grüßen  
Ralf Eisenhardt  
Fraktionsvorsitzender