



RATSTRAKT KAMEN | Energetische Sanierung und Modernisierung

Stand 23.04.2018

- 1. Maßnahmen**
- 2. Baustellenfotos**
- 3. Kosten**
- 4. Termine**

Maßnahmen

Obergeschoss – Saal I



Natursteinwand u. Fassade



Bestand Holzbekleidung



Wand zu Saal II

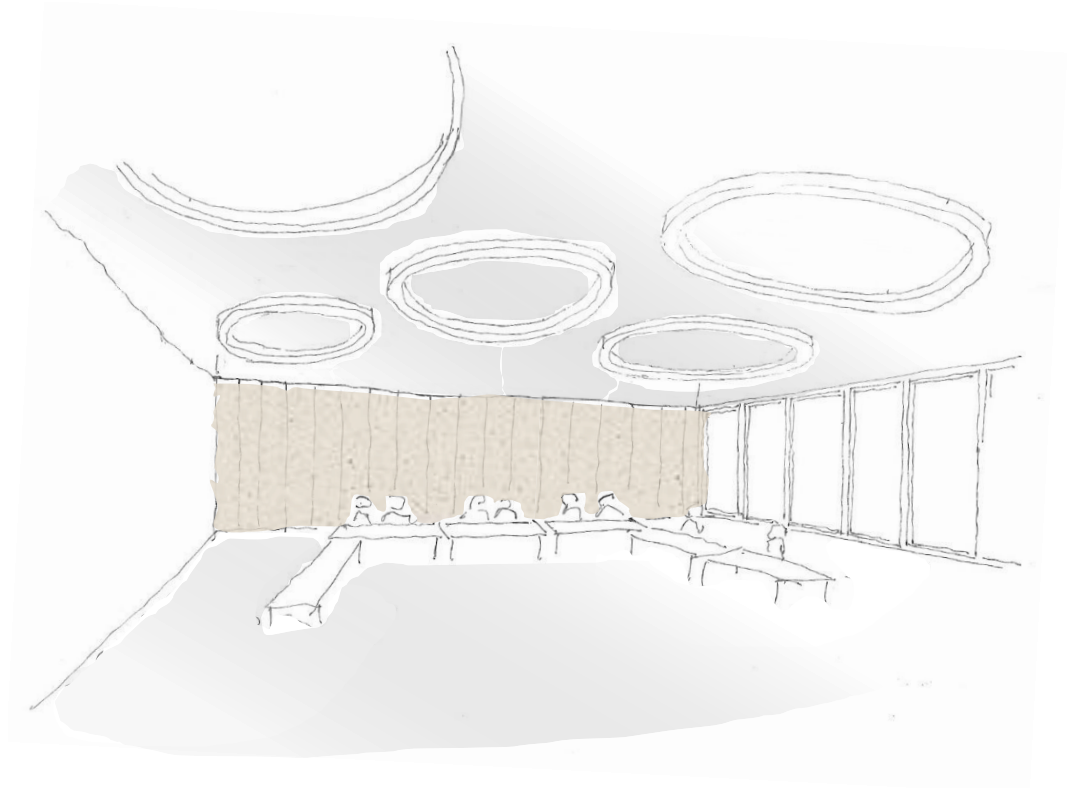


Bodenfliesen

Gestaltung Ratssaal

Beispiel Beleuchtung

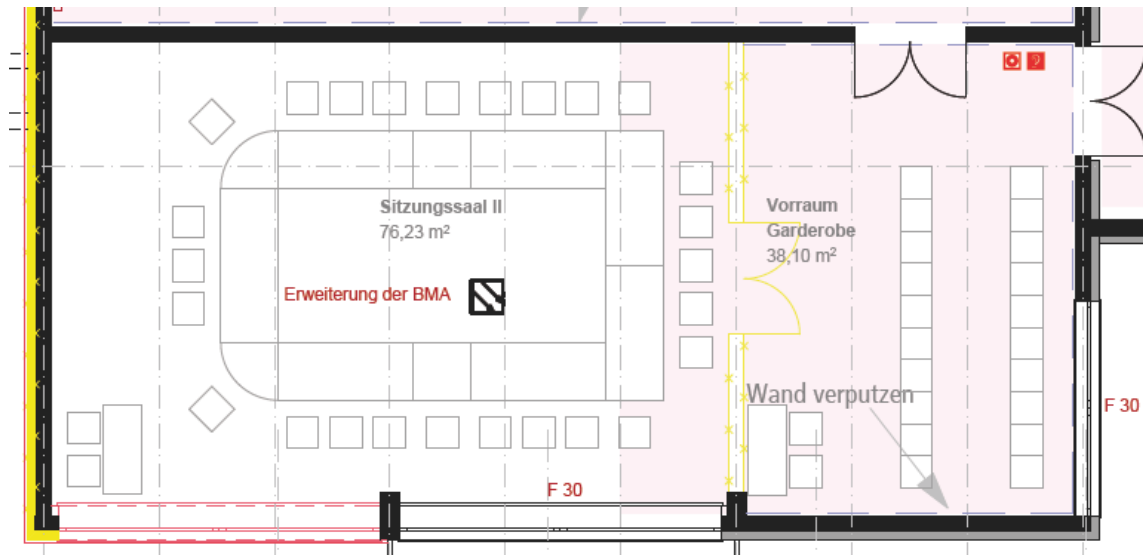
Skizze Anordnung der Ringleuchten angepasst
an die Möblierung



Konzept A.1 aus Präsentation vom 06.12.16

Maßnahmen

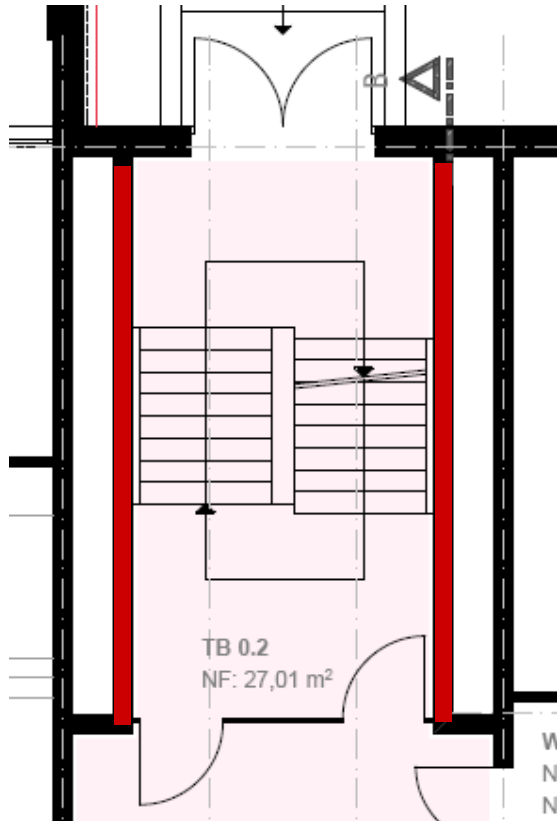
Obergeschoss – Saal II



Raum Vorraum Saal II

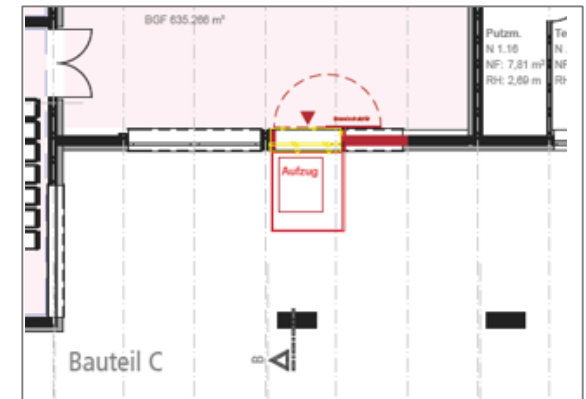
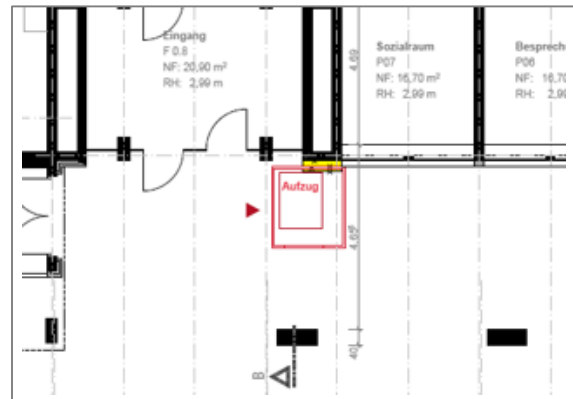
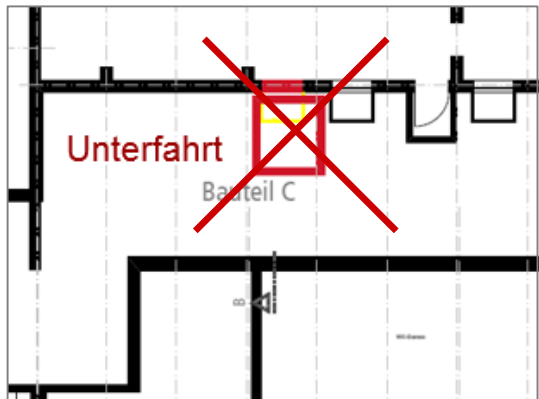
Maßnahmen

Erdgeschoss – Obergeschoss – Treppe



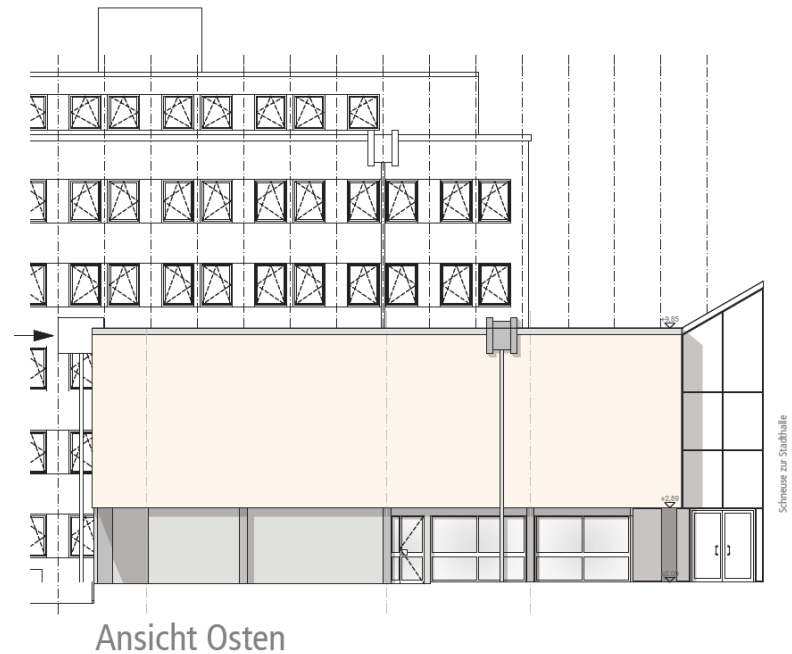
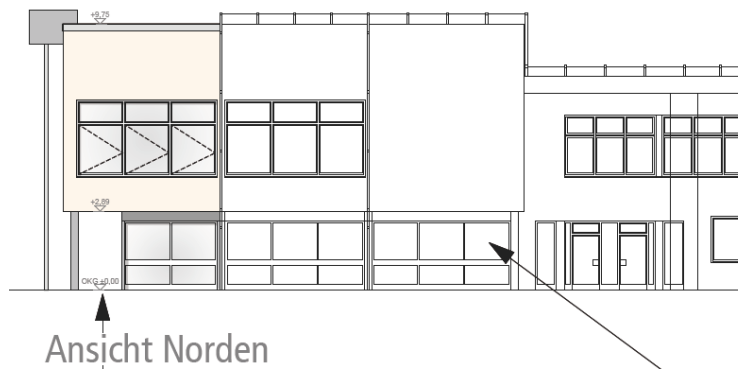
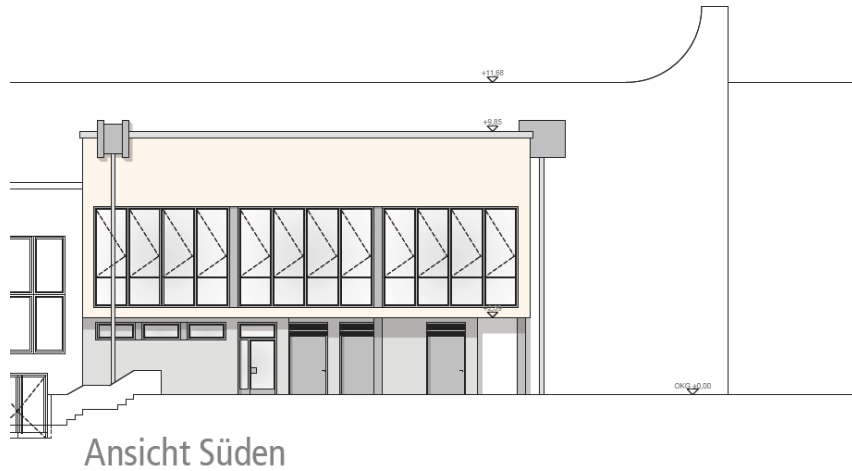
Maßnahmen

Erdgeschoss – Obergeschoss – Foyer Stadthalle



Fassade

Energetische Sanierung



Baustellenfotos



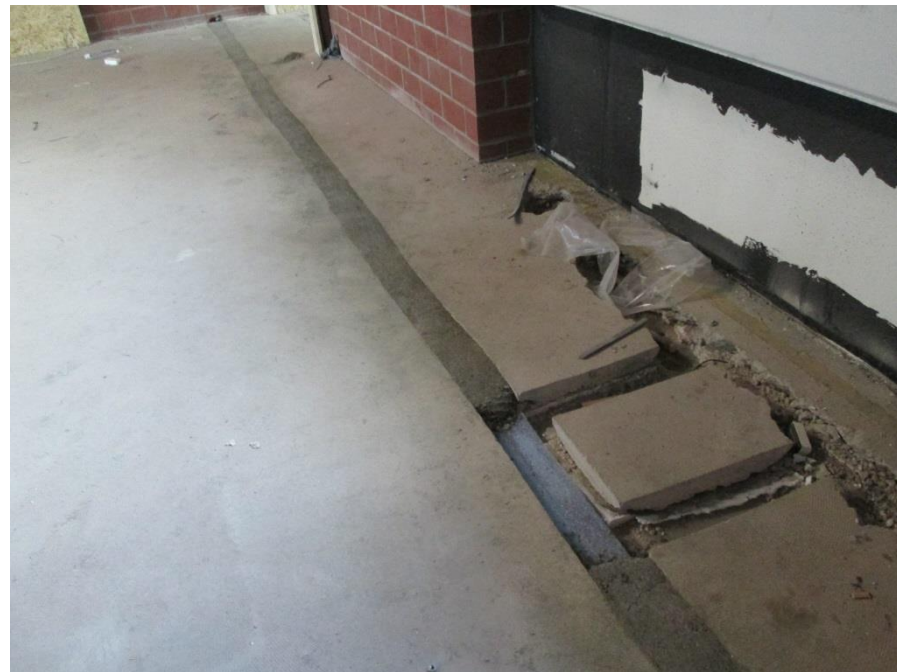
Baustellenfotos



Baustellenfotos



Baustellenfotos



Baustellenfotos



Baustellenfotos



Baustellenfotos



Kosten

Kostenverfolgung Stand 23.04.2018

Kostengruppe		Kostenberechnung nach DIN 276	erteilte Aufträge brutto	Kostenanschlag nach DIN 276 brutto	voraussichtliche Kosten brutto
KGR 100	Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
KGR 200	Herrichten und Erschließen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
KGR 300	Bauwerk-Baukonstruktion	574.948,86 €	396.894,45 €	435.217,07 €	488.277,64 €
KGR 400	Bauwerk – Tech. Anlagen	799.500,00 €	854.739,55 €	854.739,55 €	874.700,10 €
KGR 500	Außenanlagen	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
KGR 600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
KGR 700	Baunebenkosten	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamt		1.384.448,86 €	1.251.634,00 €	1.289.956,62 €	1.372.977,74 €
Gesamt	gerundet	1.384.500,00 €	1.252.000,00 €	1.290.000,00 €	1.373.000,00 €

Termine

Projektstufe 1: Projektplanung

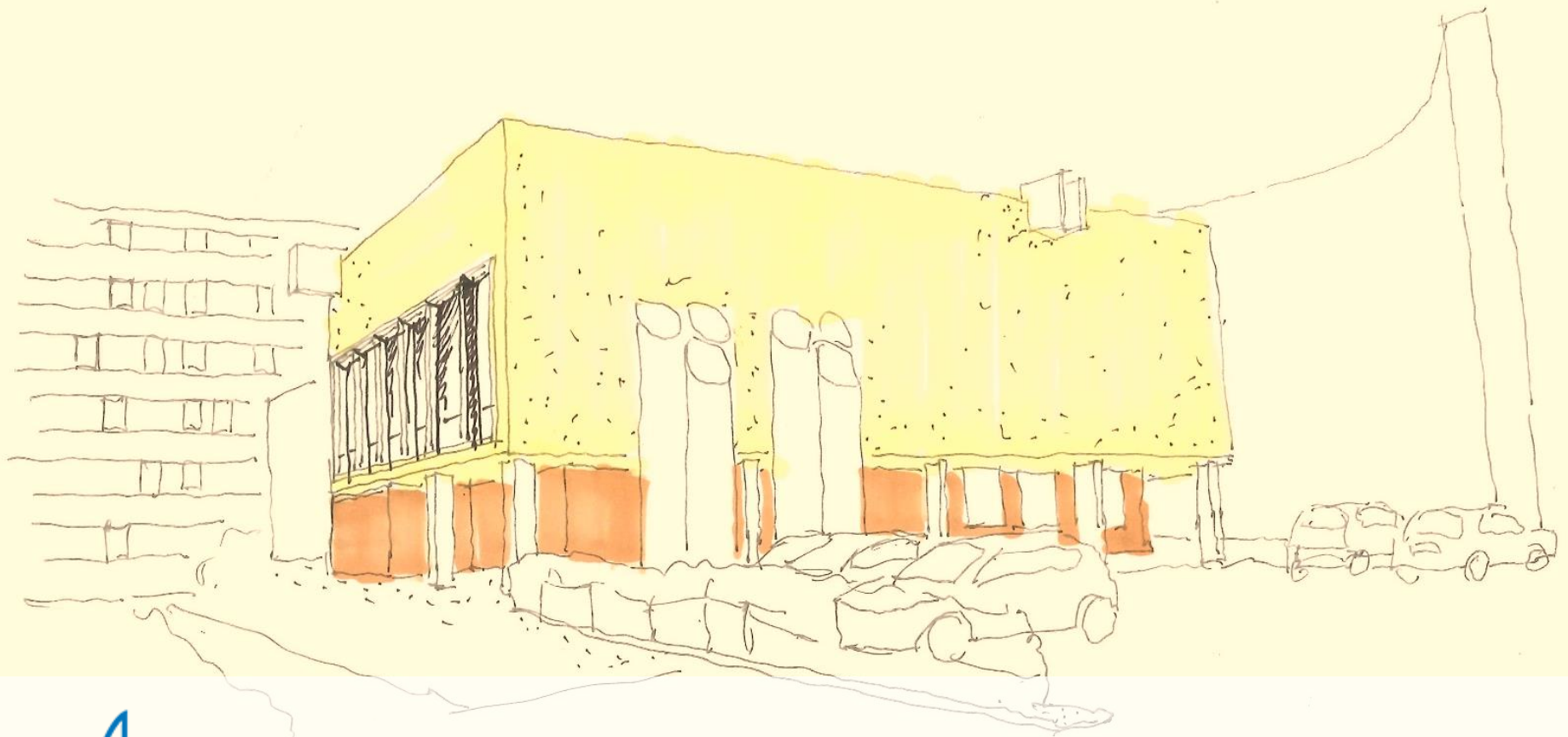
Grundlagenermittlung	10 / 2016	(1 Monat)
Vorplanung	11 / 2016 - 02 / 2017	(4 Monate)
Entwurfsplanung	03 / 2017 - 05 / 2017	(2,5 Monate)
Genehmigungsplanung	05 / 2017	(0,5 Monat)

Projektstufe 2: Ausführungsvorbereitung

Ausführungsplanung	06 / 2017 - 07 / 2017	(2 Monate)
Vorbereitung der Vergabe Gebäudehülle	06 / 2017 - 07 / 2017	(1 Monat)
Mitwirkung bei der Vergabe Gebäudehülle	08 / 2017	(1 Monat)

Projektstufe 3: Projektausführung einschl. Abbruch

Objektüberwachung	9 / 2017 - 05 / 2018	(9 Monate)
-------------------	----------------------	------------



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!