CDU FRAKTION IM RAT DER STADT KAMEN

An
den Bürgermeister der Stadt Kamen
Herrn Hermann Hupe
Rathausplatz 1

59174 Kamen

Kamen, 4. Oktober 2012

„EnergiePlusHäuser" im Gebiet des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Pastoratsfeld"

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Hupe,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Kamen beantragt für die Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 23. Oktober 2012 den im Betreff genanntenTagesordnungspunkt und bittet gleichzeitig um Beratung und Beschlussfassung.

Beschlussvorschlag
Der Rat der Stadt Kamen nimmt die Herausforderungen des Klimawandels und insbesondere die Anforderungen an eine gesteigerte Energieeffizienz bei Gebäuden an und beschließt, dass in dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan „Pastoratsfeld" mindestens 10 % der zur Verfügung stehenden Grundstücke für die Errichtung von „EnergiePlusHäusern" reserviert werden.

Begründung:
Gebäude sind ganz wesentlich an dem gesamten Energieverbrauch beteiligt. Erfolge beim Klimaschutz werden nur dann gelingen, wenn auch die Einsparpotentiale bei Gebäuden genutzt werden. Dies gilt sowohl für den Bestand wie auch für den Neubau. Mit der Energieeinsparverordnung 2009 (der Entwurf der EnEv 2012 ist zur Zeit in der Diskussion) und mit dem ErneuerbareEnergien WärmeGesetz 2009 hat die Bundesregierung wichtige Grundlagen für die Energieeffizienz im Neubau gelegt.

„EnergiePlusHäuser", wie sie nach dem heutigen Stand ab 2020 im Gebiet der Europäischen Union alleiniger Neubaustandard sein werden, zeichnen sich durch eine sehr gute Dämmung und Luftdichtigkeit der Gebäudehülle aus, um den Energiebedarf zu senken. Gebäude mit einer hohen Luftdichtigkeit benötigten darüber hinaus eine Komfortlüftung, die dauernd höchste Luftqualität gewährleistet, ohne selbst durch das Öffnen der Fenster lüften zu müssen. Dieses ist bereits Standard des sog. „Effizienzhauses 55" (Unterschreitung bei EnEv um 45%) bzw. dem Passivhausstandard.

Rathausplatz 1
59174 Kamen
Telefon 02307/148-5200
Telefax 02307/148-5250

Sparkasse Kamen
(BLZ 443 513 80) 23 507

E-Mail: fraktion@cdu-kamen.de
Internet: www.cdukamen.de

Fraktionsvorsitzende: Ina Scharrenbach

Das Haus wird zum „EnergiePlusHaus", wenn der Energiebedarf auch für das Heizen und für Warmwasser durch die Erzeugung von Strom z. B. mit einer Photovoltaikanlage oder einem Blockheizkraftwerk ausgeglichen und darüber hinaus noch ein „Plus" von mindestens 1.000 kWh pro Jahr erzeugt wird.

Dabei werden der Haushaltstrom sowie der Energiebedarf für die Mobilität nicht mit in die Berechnungen einbezogen, da deren Anteil je nach inviduellem Lebensstil stark schwankt.

Das Baugebiet am Pastoratsfeld ist aufgrund seiner unverbaubaren Lage im Südrand der Ortslage Kamen-Methler ohne jede Verschattung bestens geeignet für die Nutzung von solarer Energie für die Energiegewinnung.

Mit freundlichem Gruß

Ina Scharrenbach MdL
Fraktionsvorsitzende