



An die Damen und Herren  
des Planungs- und Stadtentwicklungsausschusses  
der Stadt Kamen sowie  
die Ortsvorsteher

## PuS

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 1. Sitzung des Planungs- und Stadtentwicklungsausschusses  
am Donnerstag, dem 15.02.2024, 18:00 Uhr,  
im Sitzungssaal I des Rathauses

lade ich Sie ein.

### A. Öffentlicher Teil

TOP	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes	Vorlage
1	Einwohnerfragestunde	
2	Satzung über das besondere Vorkaufsrecht an Grundstücken im Quartier Blumenstraße/Karl-Arnold-Straße hier. Satzungsbeschluss	007/2024
3	Vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 Baugesetzbuch (BauGB) für das Untersuchungsgebiet Blumenstraße/Karl-Arnold-Straße hier: Einleitungsbeschluss	009/2024
4	Handlungskonzept Wohnen – Fortschreibung hier: Bericht des beauftragen Büros „plan-lokal“ aus Dortmund zum Thema „Neubaupotenziale“	
5	„Masterplan Wohnen“ des Kreises Unna hier: Bericht von Frau Dr. Sandra Maier, Sachgebietsleitung Planung und Wohnungswesen, Kreis Unna	
6	Arbeitskreis Regionales Einzelhandelskonzept für das östliche Ruhrgebiet und angrenzende Bereiche (REHK): Information über den „Gestaltungsleitfaden Lebensmitteleinzelhandel“	008/2024
7	Bauvorhaben im Stadtgebiet	
8	Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen	

**B. Nichtöffentlicher Teil**

TOP	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes	Vorlage
1	Handlungskonzept Wohnen – Fortschreibung hier: Information des Büros plan-lokal, Dortmund, zur Qualifizierung und Priorisierung von Wohnbaupotenzialflächen in Kamen	
2	Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen	
3	Veröffentlichung von Tagesordnungspunkten der nichtöffentlichen Sitzung	

Mit freundlichem Gruß  
gez. Kissing  
Vorsitzender

Im Auftrag

gez.  
Dr. Liedtke

Fraktionen: 17.30 Uhr

Den Mitgliedern des Rates der Stadt Kamen sowie den stellv. Ausschussmitgliedern zur  
Mitkenntnis.