

## Variante 1

### Satzung

über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer und die Gewerbesteuer  
in der Stadt Kamen (Hebesatz-Satzung) vom \_\_\_\_\_

Aufgrund der

- §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13. April 2022 (GV. NRW. S. 490),
- der §§ 1 bis 3 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21.10.1969 (GV. NRW. S. 712), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 25. April 2023 (GV. NRW. S. 233),
- der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294),
- der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 22 des Gesetzes vom 22. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 411),
- des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und die Erhebung von Realsteuern vom 16.12.1981 (GV. NRW S. 732), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GV. NRW. S. 738),

hat der Rat der Stadt Kamen in seiner Sitzung am 18.01.2024 folgende Satzung beschlossen:

#### § 1 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern (Grund- und Gewerbesteuern) werden für das Gebiet der Stadt Kamen wie folgt festgesetzt:

- |      |   |          |
|------|---|----------|
| 1.   | Grundsteuer   |          |
| 1.1. | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe im Sinne des § 2 Nr. 1 Grundsteuergesetz (Grundsteuer A) auf | 440 v.H. |
| 1.2. | für die Grundstücke im Sinne des § 2 Nr. 2 Grundsteuergesetz (Grundsteuer B) auf                              | 790 v.H. |
| 2.   | Gewerbesteuer auf   | 510 v.H. |

#### § 2 Wirksamkeit

Die festgesetzten Hebesätze bleiben so lange wirksam, bis eine andere Hebesatzbestimmung getroffen wird.

#### § 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 1 Januar 2024 in Kraft.