



STADT KAMEN

Planungs- und Straßenverkehrsausschuss

2. Sitzung, 08.04.2019

Öffentlicher Teil:

- Einwohnerfragestunde
- Integriertes Handlungskonzept Kamen Heeren-Werve
hier: Bericht des Stadtteilmanagers, Herrn Hamborg, planlokal Dortmund
- 14. Änderung „Viktoria“ des Flächennutzungsplans der Stadt Lünen sowie des Bebauungsplans Nr. 229 „Viktoria-Ost“
hier: Information zur Standortsuche Maßregelvollzugsklinik (Sondergebiet „Forensische Klinik“) in Lünen sowie zur Stellungnahme der Stadt Kamen
- Bürgerbeschwerde gem. § 24 GO NRW zur Verkehrssituation in der Hansastraße
hier: Auswertung der Verkehrsmessung und weiteres Vorgehen
- Bauvorhaben im Stadtgebiet
- Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen



Einwohnerfragestunde



Integriertes Handlungskonzept Kamen Heeren-Werve

hier: Bericht des Stadtteilmanagers, Herrn Hamborg, planlokal
Dortmund



VORSTELLUNG
STADTTEILPROJEKT
HEEREN-WERVE

plan-lokal

- Dortmunder Planungsbüro, gegründet 1987
- Gesellschafter Alfred Körbel und Thomas Scholle
- 17-köpfiges interdisziplinäres Team
- Tätigkeitsfelder: Regionalentwicklung, Quartiers- und Stadtteilentwicklung, städtebauliches Entwerfen und Bauleitplanung, Moderation von Beteiligungsprozessen

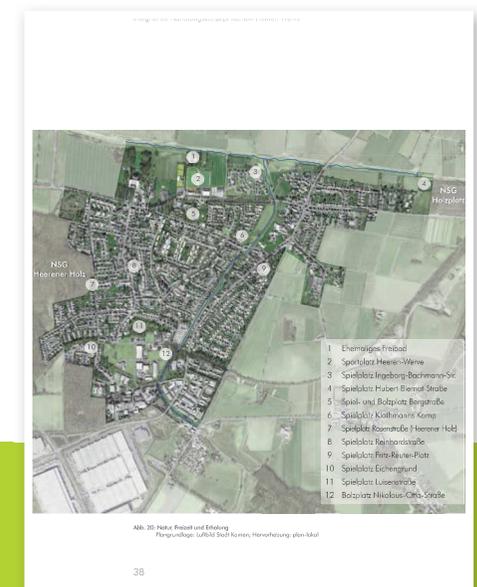
Der Stadtteilmanager Jakob Hamburg

- Studium der Raumplanung in Dortmund 2011-2018
- Mitarbeit im Dortmunder Planungsbüro plan-lokal seit 08/2016
- im Stadtteilmanagement tätig seit 10/2018, Vertretung von Stefanie Haake



Hintergrund

- Beginn: Erstellung des Integrierten Handlungskonzepts Kamen-Heeren-Werve von Anfang 2014 bis Ende 2015
- Umfangreiche Untersuchung des Planungsraums und Beteiligung der Bürgerschaft bei der Konzepterstellung



Hintergrund

- Bewilligung des Gesamtkonzepts durch die Bezirksregierung Arnsberg in 2016, Gesamtkostenrahmen 4.3 Mio. € bis Ende 2020
- „Umgestaltung Ortsmitte“ zentraler Baustein des Stadtteilprojekts
- Einrichtung eines Stadtteilmanagements
- Maßnahmenschwerpunkte Freiraumgestaltung: Luisenpark, ehemaliges Freibad, Spielplatz Rosenstraße, Spielplatz Bergstraße

Aufgaben Stadtteilmanagement

BETEILIGEN

- A Umsetzung des Gesamtkonzepts begleiten und Bürgerbeteiligung organisieren

INFORMIEREN

- B Informieren:
www.stadtteilprojekt-heeren-werve.de
Newsletter, Veranstaltungskalender

VERNETZEN

- C Kooperationen aufbauen
Schnittstelle zwischen den Akteuren sein

Einrichtung Stadtteilbüro

- Seit Mai 2017 mit einer Laufzeit von 4 Jahren von der Stadt Kamen beauftragt
- Mittelstraße 14, Sprechstunde mittwochs, 10.00 bis 13.00 Uhr



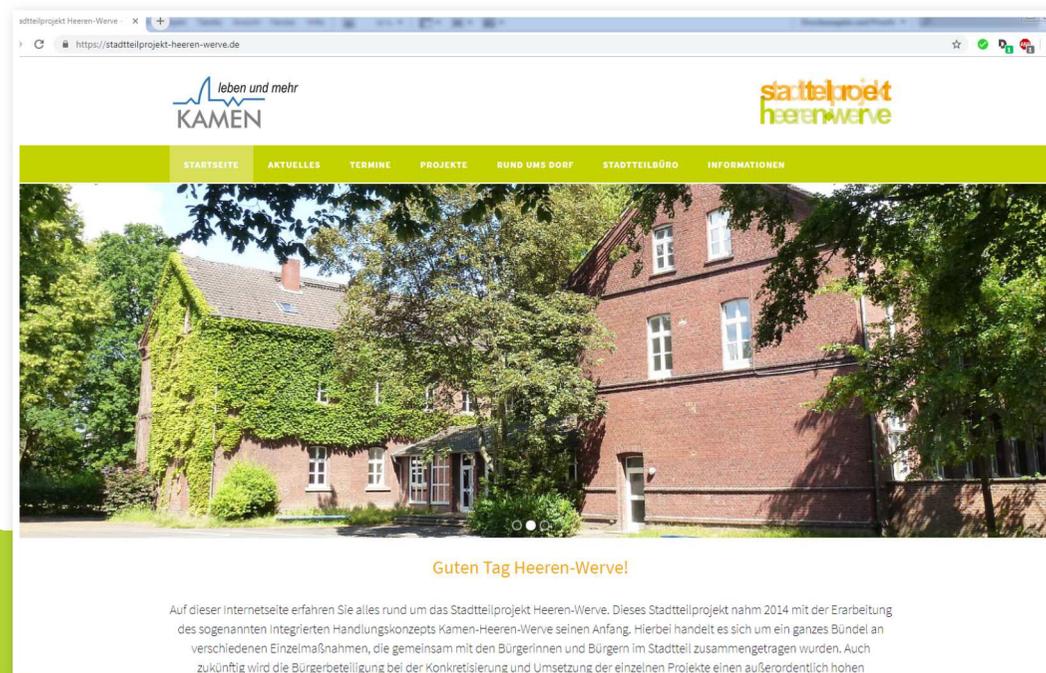
Beteiligen, z.B.

- intensive Beteiligung im Rahmen des Wettbewerbs zur Umgestaltung der Ortsmitte in Heeren-Werve
- Ideenwerkstatt Luisenpark zum Tag der Städtebauförderung 2018
- Bürgerveranstaltung zur Umgestaltung der Ortsmitte Januar 2019



Informieren

- Homepage www.stadtteilprojekt-heeren-werve.de
- Newsletter mit aktuell 90 Abonnenten
- Veranstaltungskalender



Kooperationen, z. B.

- Friedrich Spur, Polizeisprechstunde im Stadtteilbüro - jeden ersten Donnerstag im Monat, 10.00 - 12.00 Uhr
- Gabriele Vehring und Markus Fallenberg, Seniorensprechstunde, jeden zweiten Donnerstag im Monat, 14.00-16.00 Uhr



Kooperationen, z. B.

- Verbraucherzentrale Kamen: Organisation Tauschtag, Schaufenstergestaltung



Vernetzen

- Initiative Rund ums Dorf: Zusammenschluss von Vereinen, Gewerbetreibenden (u.a. Heimat- und Gewerbeverein), Stadtteilbüro und aktiven Bürgern
- monatliche Treffen: jeden letzten Dienstag im Monat
- Treffen offen für jeden
- Anzahl Teilnehmende 15 - 30 Personen



Rund ums Dorf

- bereits mehrere Projekte aus der Initiative entstanden:
Tragebeutel, Sauberkeitsschilder, Stadtteilschaukasten



Tag der offenen Türen in Heeren-Werve

Rund ums Dorf
Zusammen für Heeren-Werve

Buntes Programm rund ums Dorf!

Tag der offenen Türen in Heeren-Werve
Samstag, 6. April 2019
11.00 bis ca. 16.00 Uhr

Mit Verlosung attraktiver Preise!
...von Speck, Kuchen, Eiscafé, Scarzarella, Verkehrswacht, Märkische Apotheke, Elektro Druker, Gersu Sound, RB Timmermann, Take off, Willy Schulte, Restaurant im Südfeld und vielen mehr!

evangelische Kirche Jugendheim X-Tra Kult Café im alten Pfarrhaus Mandolinen- & Gitarrenvereinigung

Freiwillige Feuerwehr Heeren

Katholische Kirche Herz-Jesu

Zentrum moderner Augenoptik

ORTSMITTE

Stadtteilbüro Premium Optics/ Gunstmeile Juchhandlung Schulte/ fake off

Sportschützen

Laureos Residenz

Pfadfinder Gralsritter

BSV Heeren

Hof Klothmann/ Ortsheimatpfleger

Harley-Davidson Pfeiffer

Märkische Apotheke

Naturfreunde Sozialverband Verkehrswacht Sparkasse Volksbank Bäckerei Albert Eiscafé Scarzarella Jawollja RB Timmermann "Bürger für Bürger" CDU Ortsunion SPD Ortsverein B 90/Die Grünen Ökumen, Bläserkreis GWA, LVM, VKU

Nähere Informationen zum Programm erhalten Sie auf www.stadtteilprojekt-heeren-werke.de

Logo: leben und mehr KAMEN plan lokal satel.rost heeren.werve





Baustellenmarketing Ortsmitte

- mit der Initiative gemeinsame Projekte im Rahmen des Baustellenmarketings entwickeln
- enge Zusammenarbeit mit Dezernat II der Stadt Kamen
- Baubeginn voraussichtlich Mai 2019



Zwischennutzung

- Pfadfinder Gralsritter auf dem ehemaligen Freibadgelände an der Seseke als Zwischennutzung



Neue Projekte

- „Aktiv im Alter“ Luisenpark
- Quartiersarchitekt
- Quartierskonzept Hans-Böckler-Siedlung
- Zukunftsdialog soziale Infrastruktur
- „Grünes Klassenzimmer“ Spielplatz Heereener Holz
- Spielplatz Bergstraße & kleiner Park an der Käthe-Kollwitz-Schule

Verfügungsfonds: Dein Projekt fürs Dorf!

- Unterstützt Projekte mit einem Nutzen für die Allgemeinheit



verfügungsfonds

Heeren-Werwe

Dein Projekt fürs Dorf!

1. 

Am Anfang steht die Idee!
Was soll in Heeren-Werwe besser werden? Wie werde ich das Stadtbild auf? Wie wird mein Ortsteil lebenswerter?
Gefördert werden Maßnahmen mit 50 % der Gesamtsomme, die einen Nutzen für die Allgemeinheit haben und die für Alle zugänglich sind. In der Handreichung der Stadt Kamen sind weitere Hinweise und praktische Beispiele.
2. 

Beschreibe deine Idee
Welche Ziele werden mit der Idee verfolgt? Wie hoch sind die veranschlagten Gesamtkosten?
Das Antragsformular zum Verfügungsfonds gibt Hilfestellung bei der Beschreibung der Idee. Unterstützung beim Ausfüllen gibt es vom Stadtteilmanagement!
Antragsberechtigt sind alle Bürgerinnen und Bürger sowie Gruppen, Einrichtungen, Vereine und Geschäfte.
3. 

Reiche deinen Antrag ein
Der ausgefüllte Antrag kann persönlich im Stadtteilbüro abgegeben oder per E-Mail an mail@stadtteilprojekt-heeren-werwe.de gesendet werden. Über den Antrag entscheidet das Stadtteilgremium.
4. 

Der Antrag wird bewilligt
Sobald die schriftliche Bewilligung erfolgt ist, kann mit der Umsetzung begonnen werden. Bei der Umsetzung und Abrechnung des Projekts steht das Stadtteilmanagement beratend zur Seite!
Nach der Umsetzung ist ein Verwendungsnachweis mit Fotos vom dem Projekt und den Rechnungen einzureichen. Die bewilligten Mittel werden nach Prüfung aller Nachweise gutgeschrieben.

Beispiele



Bücherschrank



InfoCopy



Weihnachtsbeleuchtung



Spielgerät



Blumenbeet



Wochentee



Infozettel



Sitzbank




STADTEILMANAGEMENT HEEREN-WERWE | BÜROZEITEN: mittwochs 10.00 – 13.00 Uhr
Mittelstraße 14 | 59174 Kamen-Heeren-Werwe | 02307-922 37 44 | mail@stadtteilprojekt-heeren-werwe.de




Verfügungsfonds: Dein Projekt fürs Dorf!

- erste Projektideen sind eingereicht worden: Sitzbänke, Schaukasten, Weihnachtsbeleuchtung, „Heerener Mädchen“



HERZLICHEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

ALFRED KÖRBEL
JAKOB HAMBORG

plan-lokal Körbel + Scholle Stadtplaner PartmbB

Büro Dortmund

Bovermannstraße 8
44141 Dortmund
0231 - 95 20 83 0

Stadtteilbüro

Mittelstraße 14
59174 Kamen
02307 - 9 25 27 44



14. Änderung „Viktoria“ des Flächennutzungsplans der Stadt Lünen sowie Bebauungsplan Nr. 229 „Viktoria-Ost“

hier: Information zur Standortsuche Maßregelvollzugsklinik
(Sondergebiet „Forensische Klinik“) in Lünen sowie Stellungnahme
der Stadt Kamen

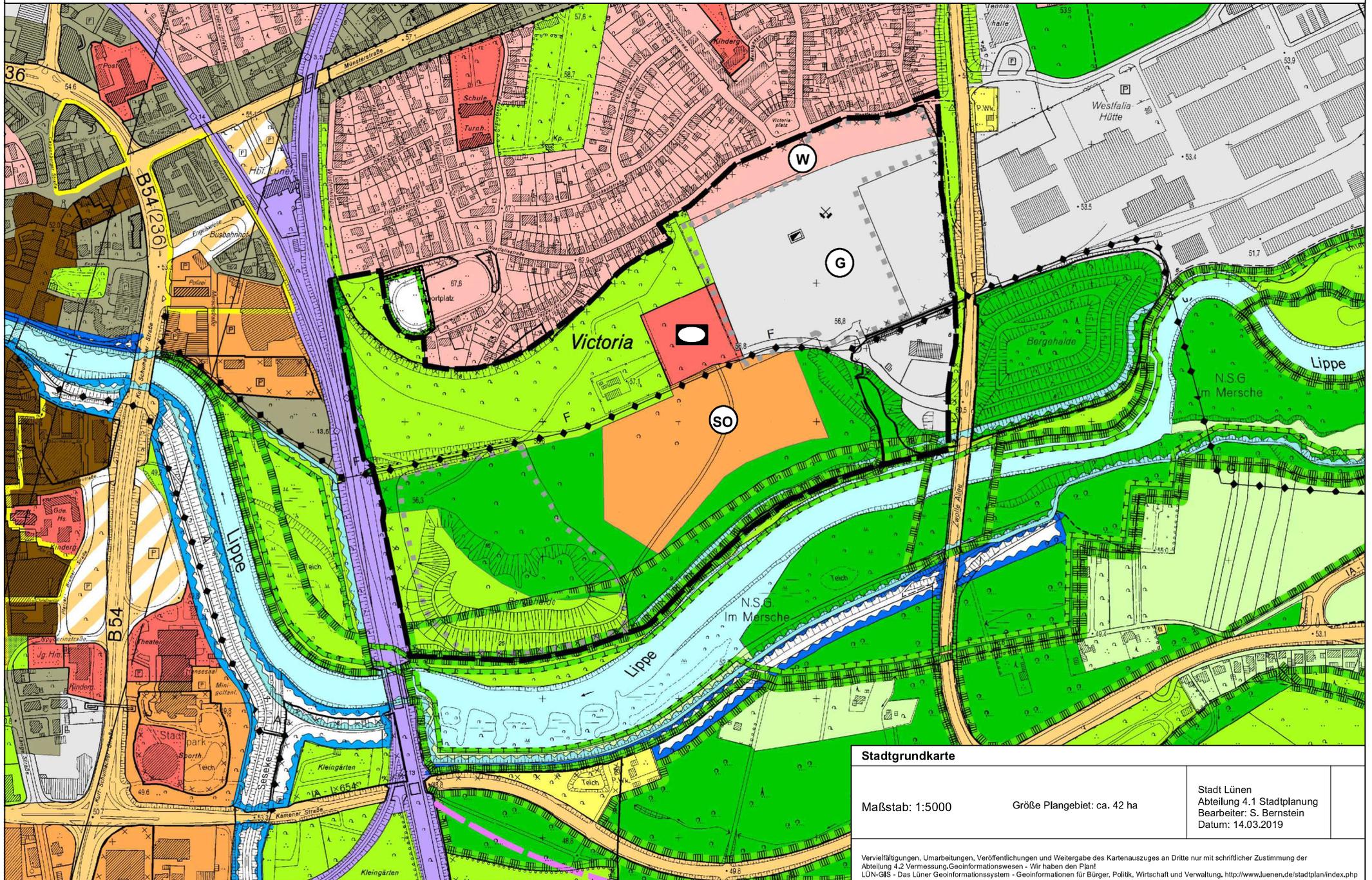


Luftbild: Viktoria



Quelle Luftbild: Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW
© Geobasis NRW 2016

Flächennutzungsplan Lünen, 14. Änderung "Victoria" -Entwurf-



Stadtgrundkarte		
Maßstab: 1:5000	Größe Plangebiet: ca. 42 ha	Stadt Lünen Abteilung 4.1 Stadtplanung Bearbeiter: S. Bernstein Datum: 14.03.2019

Vervielfältigungen, Umarbeitungen, Veröffentlichungen und Weitergabe des Kartenauszuges an Dritte nur mit schriftlicher Zustimmung der Abteilung 4.2 Vermessung/Geoinformationswesen - Wir haben den Plan! LÜN-GIS - Das Lüneer Geoinformationssystem - Geoinformationen für Bürger, Politik, Wirtschaft und Verwaltung, <http://www.luenen.de/stadtplan/index.php>



Bürgerbeschwerde gem. § 24 GO NRW zur Verkehrssituation in der Hansastraße

hier: Auswertung der Verkehrsmessung und weiteres Vorgehen

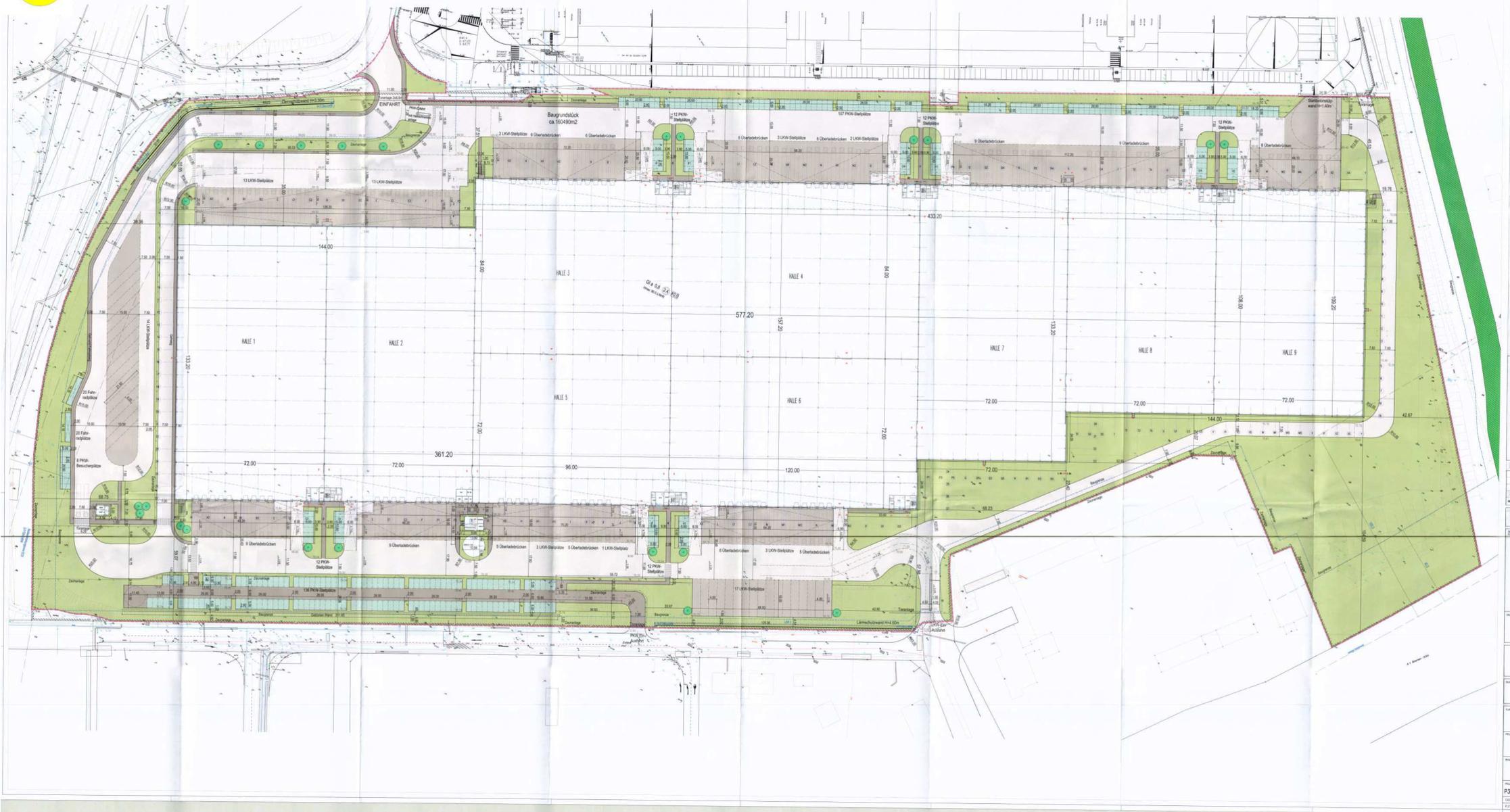


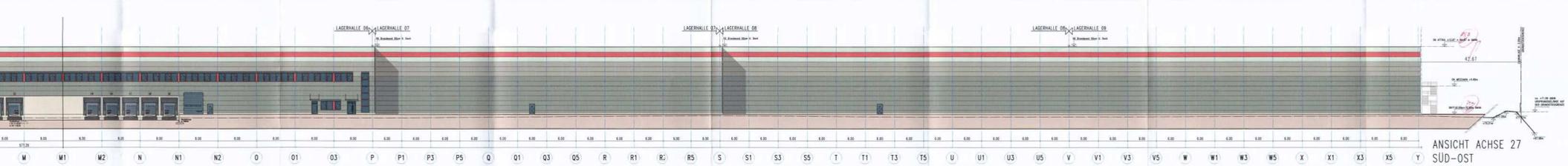
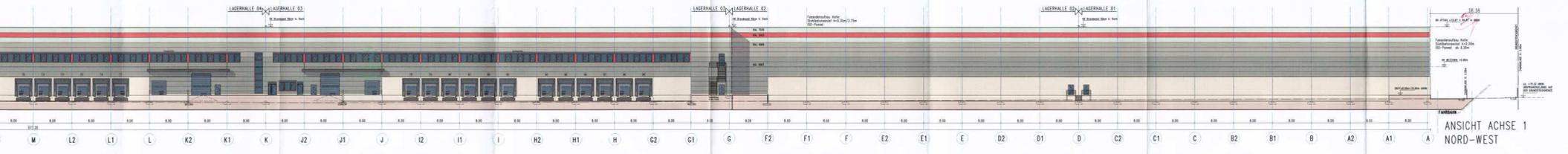
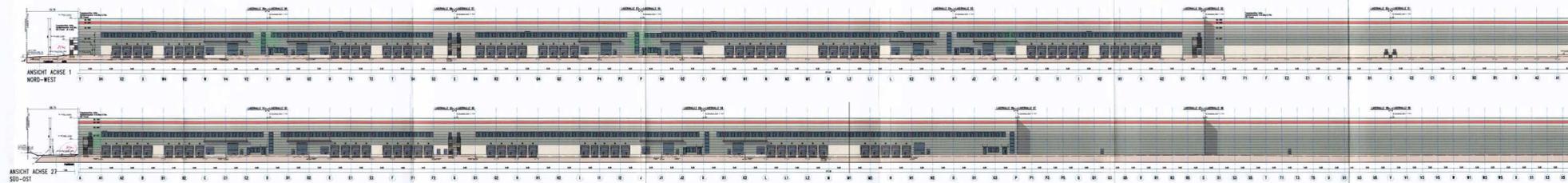


Bauvorhaben im Stadtgebiet



Bauvorhaben P3 - Henry-Everling-Straße 3: Lageplan und Ansicht





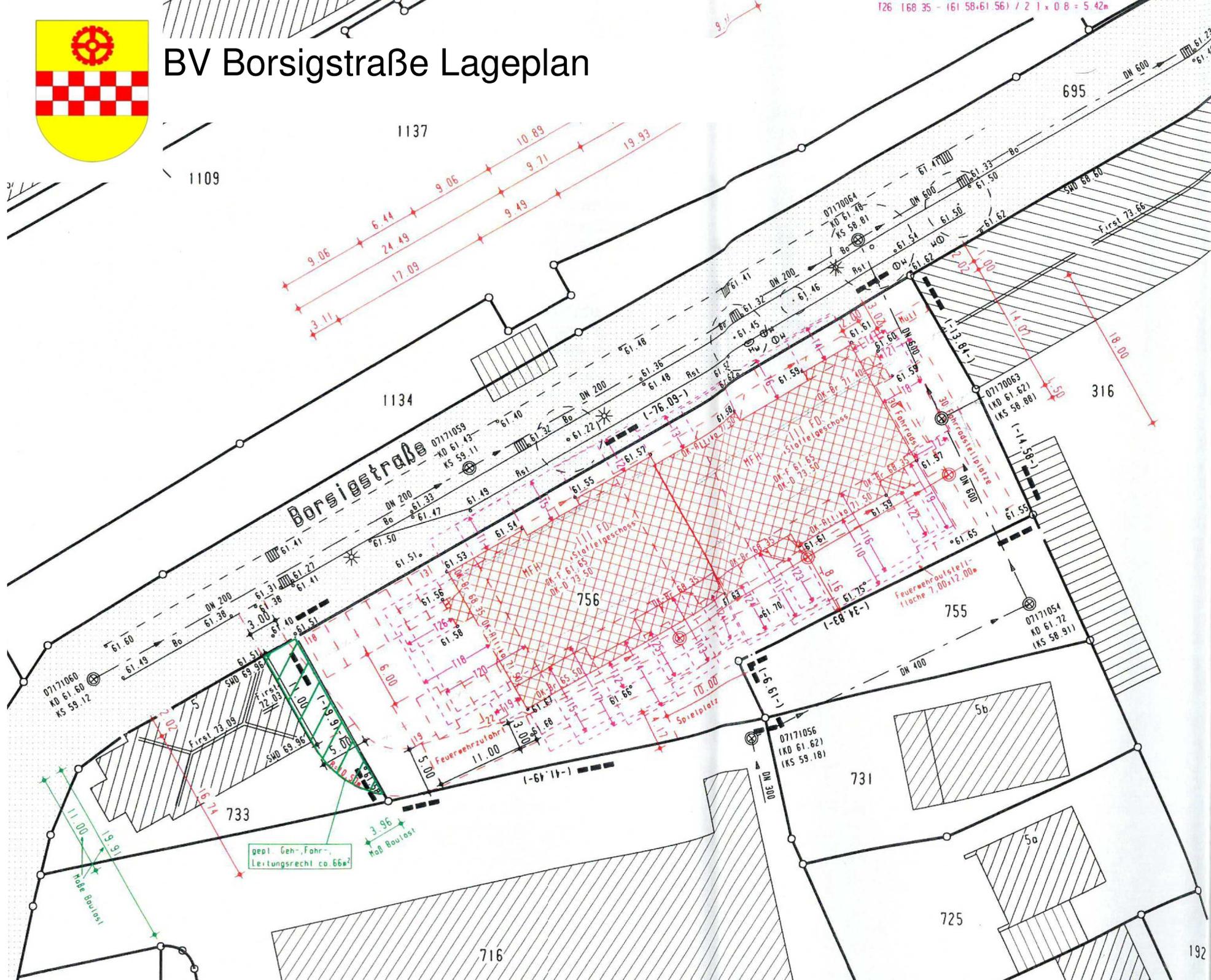


BV Borsigstraße: Ansichten





BV Borsigstraße Lageplan



126 168 35 - (61 58-61 56) / 2 1 x 0 8 = 5 42m

9.11

1137

1109

695

1134

Borsigstraße

756

755

316

5b

731

725

5a

716

192

gepl. Geh-Fahr-Leitungsrecht ca. 66m²

11.00

19.91

Maß Bouloist

3.96

Maß Bouloist

16.74

11.00

19.91

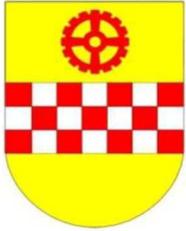
Maß Bouloist

11.00



Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen





STADT KAMEN

Planungs- und Straßenverkehrsausschuss

2. Sitzung, 08.04.2019

Nichtöffentlicher Teil:

- Bericht der unteren Denkmalbehörde der Stadt Kamen
hier: Erlaubnispflichtige Maßnahmen gem. § 9 Denkmalschutzgesetz Nordrhein-Westfalen (DSchG NRW) sowie Eintragungen in die Denkmalliste der Stadt Kamen gem. § 3 DSchG NRW
- Bericht der unteren Denkmalbehörde der Stadt Kamen
hier: Gewährung von Fördermitteln zur Erhaltung und Pflege von Denkmälern gem. § 35 Denkmalschutzgesetz NRW (DSchG NRW) sowie Ausstellung von Bescheinigungen für steuerliche Zwecke gem. § 40 DSchG NRW
- Mitteilung der Verwaltung und Anfragen
- Veröffentlichung von Tagesordnungspunkten der nichtöffentlichen Sitzung