

## Anlage 2

### zur Vereinbarung zum Management von Ausgleichsmaßnahmen

#### Berechnung der Kosten von typischen Ausgleichsmaßnahmen

€/m<sup>2</sup> Ackerland

##### Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit anschließender Beweidung

Ackerland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,40
Weidezaun herstellen (anteilig je m <sup>2</sup> Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,05
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre)	0,46
gesamt (netto)	1,21
Mehrwertsteuer (19 %):	0,23
<b>gesamt (brutto):</b>	<b>1,44</b>

Grunderwerb	4,00
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25

Gesamtkosten je m<sup>2</sup> Ackerfläche 5,85

**Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 2,5 m<sup>2</sup> Ackerfläche 14,62**

€/m<sup>2</sup> Ackerland

##### Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit anschließender Beweidung

Grünland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,40
Weidezaun herstellen (anteilig je m <sup>2</sup> Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,05
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre)	0,46
gesamt (netto)	1,21
Mehrwertsteuer (19 %):	0,23
<b>gesamt (brutto):</b>	<b>1,44</b>

Grunderwerb	2,70
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25

Gesamtkosten je m<sup>2</sup> Ackerfläche 4,55

**Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 3,3 m<sup>2</sup> intensive Grünlandfläche 15,01**

€/m<sup>2</sup> Ackerland

##### Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers

Ackerland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,38
Kleingewässer anlegen	1,00
Weidezaun herstellen (anteilig je m <sup>2</sup> Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,15
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Weide (90%)	0,50
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Kleingewässer (10%)	0,05
gesamt (netto)	2,38
Mehrwertsteuer (19 %):	0,45
<b>gesamt (brutto):</b>	<b>2,83</b>

Grunderwerb	4,00
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25

Gesamtkosten je m<sup>2</sup> Ackerfläche 7,24

**Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 2,5 m<sup>2</sup> Ackerfläche 18,11**

€/m<sup>2</sup> Ackerland

##### Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers

Intensivgrünland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,38
Kleingewässer anlegen	1,00
Weidezaun herstellen (anteilig je m <sup>2</sup> Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,15
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Weide (90%)	0,50
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Kleingewässer (10%)	0,05
gesamt (netto)	2,38
Mehrwertsteuer (19 %):	0,45
<b>gesamt (brutto):</b>	<b>2,83</b>

Grunderwerb	2,70
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25

Gesamtkosten je m<sup>2</sup> Ackerfläche 5,94

<b>Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 3,3 m<sup>2</sup> Ackerfläche</b>	<b>19,61</b>
--	--------------

	€/m <sup>2</sup> Ackerland
<b>Aufforstung einer Ackerfläche</b>	
Anpflanzung von Gehölzen	1,00
Verbisschutzzaun herstellen (anteilig je m <sup>2</sup> Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,11
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre)	0,89
gesamt (netto)	2,30
Mehrwertsteuer (19 %):	0,44
<b>gesamt (brutto):</b>	<b>2,74</b>
Gründerwerb	4,00
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25
Gesamtkosten je m <sup>2</sup> Ackerfläche	7,15

<b>Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 2,5 m<sup>2</sup> Ackerfläche</b>	<b>17,87</b>
--	--------------

### Berechnung der durchschnittlichen Kosten aller Ausgleichsmaßnahmen

Maßnahmentyp mit Anteil an den Gesamtmaßnahmen	€/Biotopwertpunkt	Anteil an allen Maßnahmen	BWP * Anteil
Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit anschließender Beweidung, 30%	14,62	20%	2,92
Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit anschließender Beweidung	15,01	20%	3,00
Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers, 50%	18,11	30%	5,43
Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers	19,61	20%	3,92
Aufforstung einer Ackerfläche, 20%	17,87	10%	1,79

<b>Durchschnittliche Kosten (in € pro Biotopwertpunkt)</b>	<b>17,07</b>
--	--------------