

Bericht der Verwaltung über die städt. Wohngebäude

Die Wohnimmobilien der Stadt Kamen lassen sich in folgende Kategorien einteilen:

1. Übergangsheime für Aussiedler und ausländische Flüchtlinge

- Mausegatt 1,3 und 9, z.Z. belegt mit 81 Personen, Höchstkapazität 215 Personen
- Westfälische Str. 44, z.Z. Leerstand, soll eventuell für neue Zuweisungen vorgehalten werden
- Heerener Str. 251, z.Z. Leerstand

Kaufpreisvorstellung der Stadt Kamen	307.500,00 €
--------------------------------------	--------------

2. Unterkünfte zur Unterbringung von Obdachlosen

- Weddinghofer Str. 24, z. Z. sind dort 8 Personen wohnhaft, Höchstkapazität 32 Personen

3. Wohnungen in bzw. an Feuerwehrstandorten

- Mersch 30, Feuerwehrstandort Bunte Kuh, Feuerwehrstandort Heeren, Mittelstraße z.Z. alle von Feuerwehrleuten bewohnt

4. Wohnimmobilien in und an Verwaltungsgebäuden/Schulgebäuden/Turnhallen

- Mietwohngebäude am Rathaus ist von einem Hausmeister bewohnt
- Mietwohngebäude an der Südschule
Es befinden sich dort 2 Wohnungen, die zur Zeit bewohnt sind.
- Mietwohnungen an der Eichendorfschule in Methler
Angrenzend an das Schulgebäude befinden sich 3 Wohnungen , alle belegt
- Mietwohngebäude an der Astrid- Lindgren-. Schule in Heeren
Dort befinden sich 4 Wohnungen, alle belegt
- Turnhalle Heerener Str.203
Dort befindet sich eine Mietwohnung, ist bewohnt
- Alte Schule Teutheck
Wird vom Rassegeflügelzuchtverein Phoenix genutzt. Zur Zeit wird der Investitionsbedarf für eine Renovierung der absolut notwendigen Gebäudeteile durchgeführt.
- Bürgerhaus Methler
Mietwohngebäude wird von Addi Kersten bewohnt
- Sportanlage Ludwig-Schröder-Str. 16
1 Mietwohnung für Platzwart belegt

- Sportanlage Ängelholmer Str. 21
Mietwohnung für Platzwart belegt

5. Freistehende Miethäuser/ Einfamilienhäuser

Zum Toedtfeld 45, z.Z. leer

Kaufpreisvorstellung der Stadt Kamen	140.000,00 €
--------------------------------------	--------------

Hammer Str. 7, z.Z. bewohnt
Das Haus steht unter Denkmalschutz

Kaufpreisvorstellung der Stadt Kamen	117.597,00 €
--------------------------------------	--------------

Heerener Str. 199a z.Z. leer, Überplanung der Freibadfläche abwarten

6. Mietwohnhäuser/ Mehrfamilienhäuser

Bollwerk 11 – 13, z.Z. belegt

Kaufpreisvorstellung der Stadt Kamen	200.000,00 €
--------------------------------------	--------------

Koppelstraße 22 – 26, z.Z. belegt

Kaufpreisvorstellung der Stadt Kamen	360.000,00 €
--------------------------------------	--------------