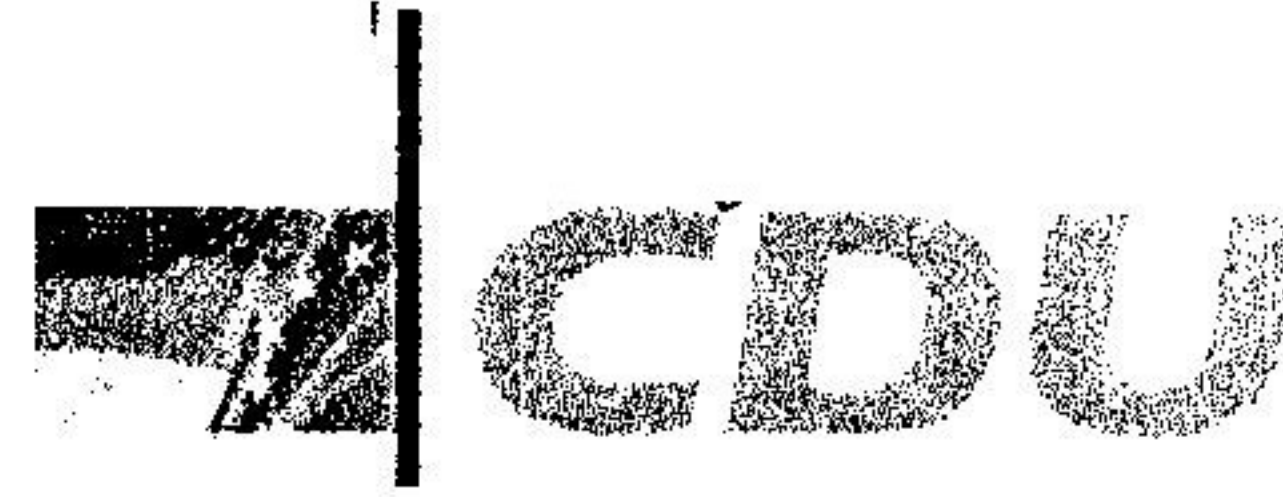
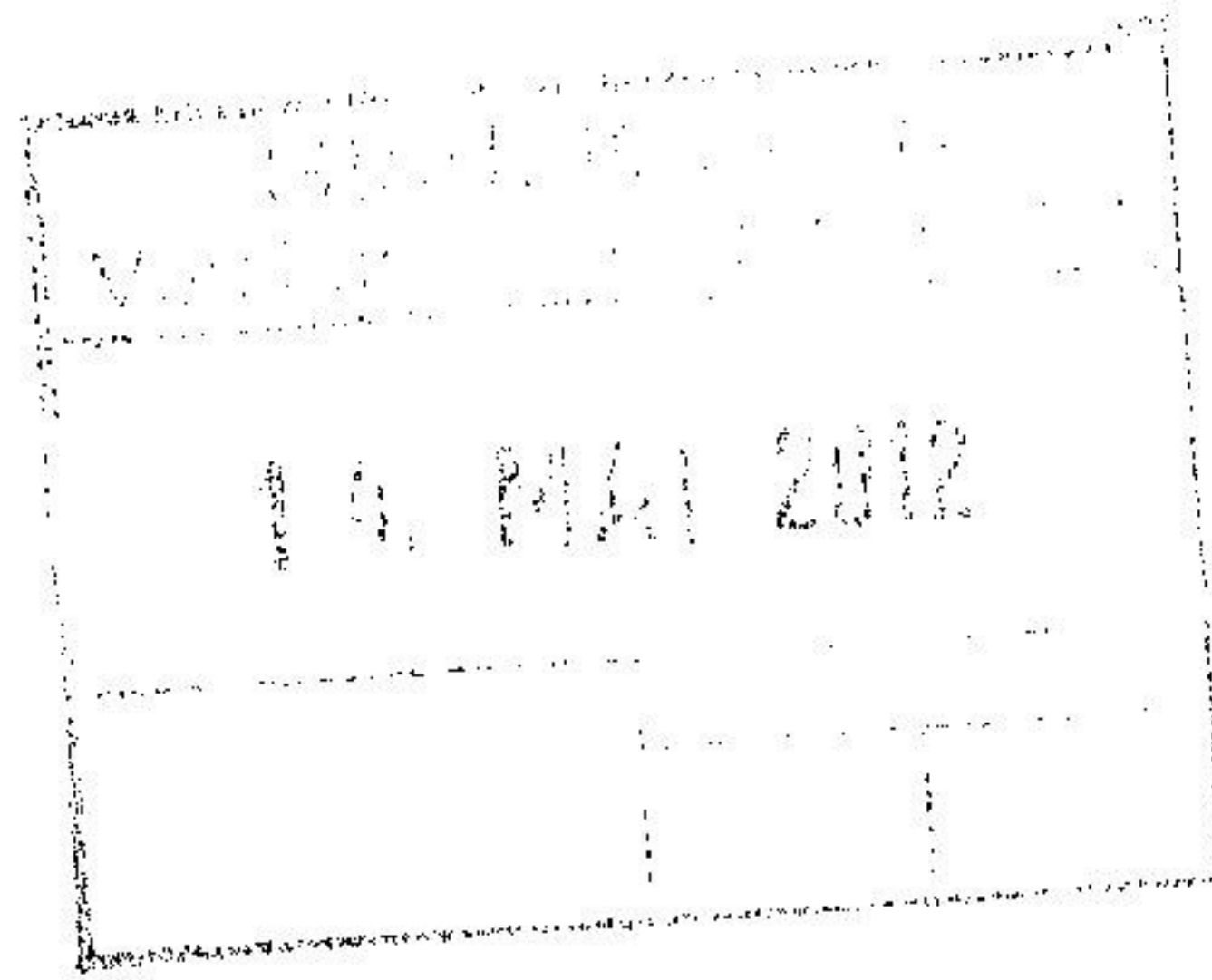




**FRAKTION IM RAT DER
STADT KAMEN**

Stadt Kamen
Herrn Hermann Hupe
Rathausplatz 1

59174 Kamen

Kamen, 13. Mai 2012

PARKPLATZNUTZUNG IN DEM PARKHAUS UNTER DEM WILLY BRANDT-PLATZ

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten, für die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses den im Betreff genannten Tagesordnungspunkt vorzusehen, verwaltungsseitig zur Nutzungs- und Rechtssituation zu berichten sowie die nachstehenden Fragen zu beantworten:

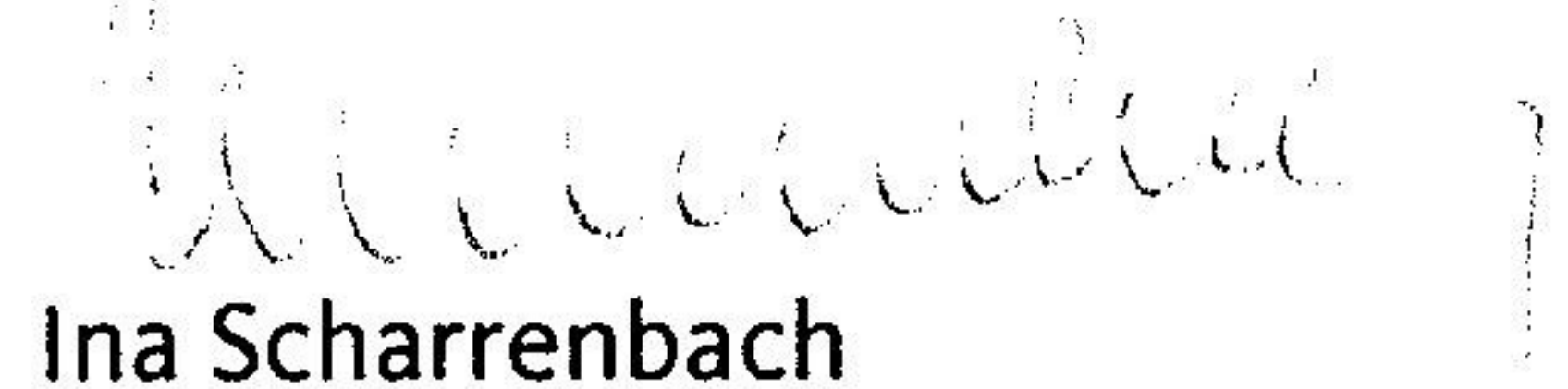
1. Wie ist das Verhältnis zwischen öffentlichen und privat genutzten Parkflächen im Parkhaus?
2. Um wie viele Fremd- bzw. Privateigentümer handelt es sich?
3. Konnte eine Beteiligung an den Sanierungskosten erreicht werden?
4. Wie hoch sind die laufenden jährlichen Betriebskosten der Tiefgarage?
5. Gibt es eine Beteiligung der Privatnutzer an den Betriebskosten der Tiefgarage?
6. Wie begründet sich die Unterschiedlichkeit der bestehenden Vertrags- und Eigentumsverhältnisse?
7. Hat es gerichtliche Auseinandersetzungen um die Tiefgaragenverträge gegeben?
8. Gibt es noch laufende gerichtliche Auseinandersetzungen?
9. Besteht die Möglichkeit, Parkflächen wieder in die Zuständigkeit der Stadt zurückzuführen?
10. Sieht die Verwaltung die theoretisch-rechtliche Möglichkeit, die Tiefgarage komplett in eine private Trägerschaft zu überführen?

Begründung

Im Zuge der Sanierung des Willy-Brandt-Platzes vor circa fünf Jahren musste auch die darunter liegende Parkgarage saniert werden. Die Sanierung der Tiefgarage hat Kosten von 1,2 Mio. Euro verursacht, die vorerst komplett von der Stadt Kamen getragen werden mussten, obwohl die

Hälfte der dortigen Stellplätze an Privatpersonen zur Eigennutzung vergeben ist. Eine Beteiligung der privaten Stellplatznutzer an den Sanierungskosten war einvernehmlich von Rat und Verwaltung angestrebt und im Planungs- und Umweltausschuss als Auftrag an die Verwaltung formuliert worden. Die schwierigen und unterschiedlichen Vertrags- und Rechtsverhältnisse sollten geklärt werden.

Mit freundlichem Gruß



Ina Scharrenbach

Vorsitzende der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Kamen