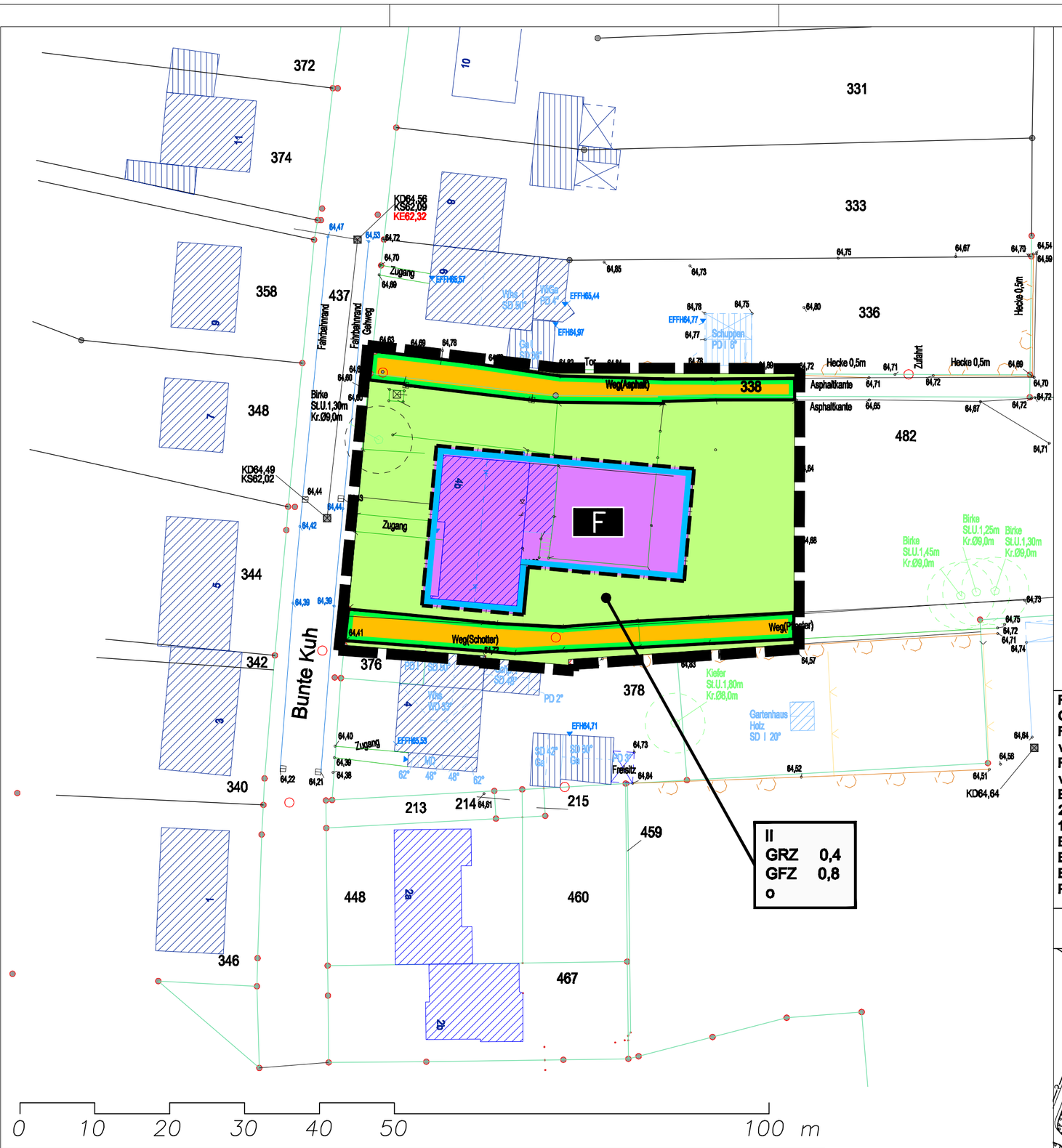


Der Rat der Stadt Kamen hat am 10.11.2009 gem. § 13 a (1) Satz 2 Nr. 1 BauGB vom 27.08.1997 in der derzeit gültigen Fassung beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.

Kamen, den

Bürgermeister Schriftführer/in

Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben gem. § 3 (2) BauGB i. V. m. § 2 (2) sowie § 4 (2) BauGB vom 27.08.1997 in der derzeit gültigen Fassung in der Zeit vom 18.04.2011 bis 20.05.2011 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Kamen, den
Der Bürgermeister

Der Rat der Stadt hat diesen Bebauungsplanentwurf gem. § 10 (1) BauGB vom 27.08.1997 in der derzeit gültigen Fassung am ..... als Satzung beschlossen.

Kamen, den

Bürgermeister Schriftführer/in

Der Satzungsbeschluss für diesen Bebauungsplan wurde gem. § 10 (3) BauGB vom 27.08.1997 in der derzeit gültigen Fassung am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Kamen, den

Legende:

Planungsrechtliche Festsetzungen gem. § 9 (1) bis (3) und (7) BauGB

Art der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB

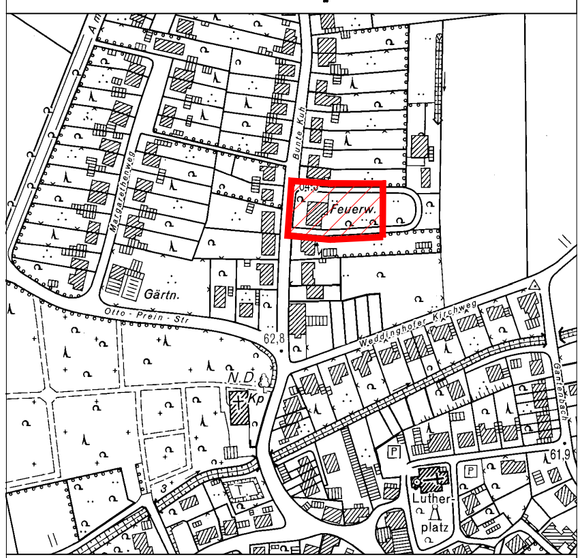
- Flächen oder Baugrundstücke für den Gemeinbedarf
- F — Feuerwehr

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen § 9 (1) 2 BauGB

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenverkehrsfläche § 9 (1) 11 BauGB
- nichtüberbaubare Grundstücksflächen

Rechtsgrundlagen:
Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S.666), SGV NW 2023. Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 (BauROG) vom 18.08.1997 (BGBl. I S. 2081). Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I Satz 2141, 1998 I Satz 137), zuletzt geändert durch das Europarechtsanpassungsgesetz Bau (EAG Bau). Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132). Planzeichenverordnung vom 8.12.1990 (BGBl. I Nr. 3).

Übersichtsplan



Bebauungsplan Nr. 38 Ka-Me "Feuerwehr Methler"

Bestehend aus diesem Plan und den textlichen Festsetzungen	leben und mehr KAMEN
1. Ausfertigung Die Übereinstimmung mit dem Original wird bestätigt. Kamen, den	**Stadt Kamen** Fachbereich 60.2 Planung, Umwelt
Maßstab: 1:500	Datum:September 2011 Gez: Ben