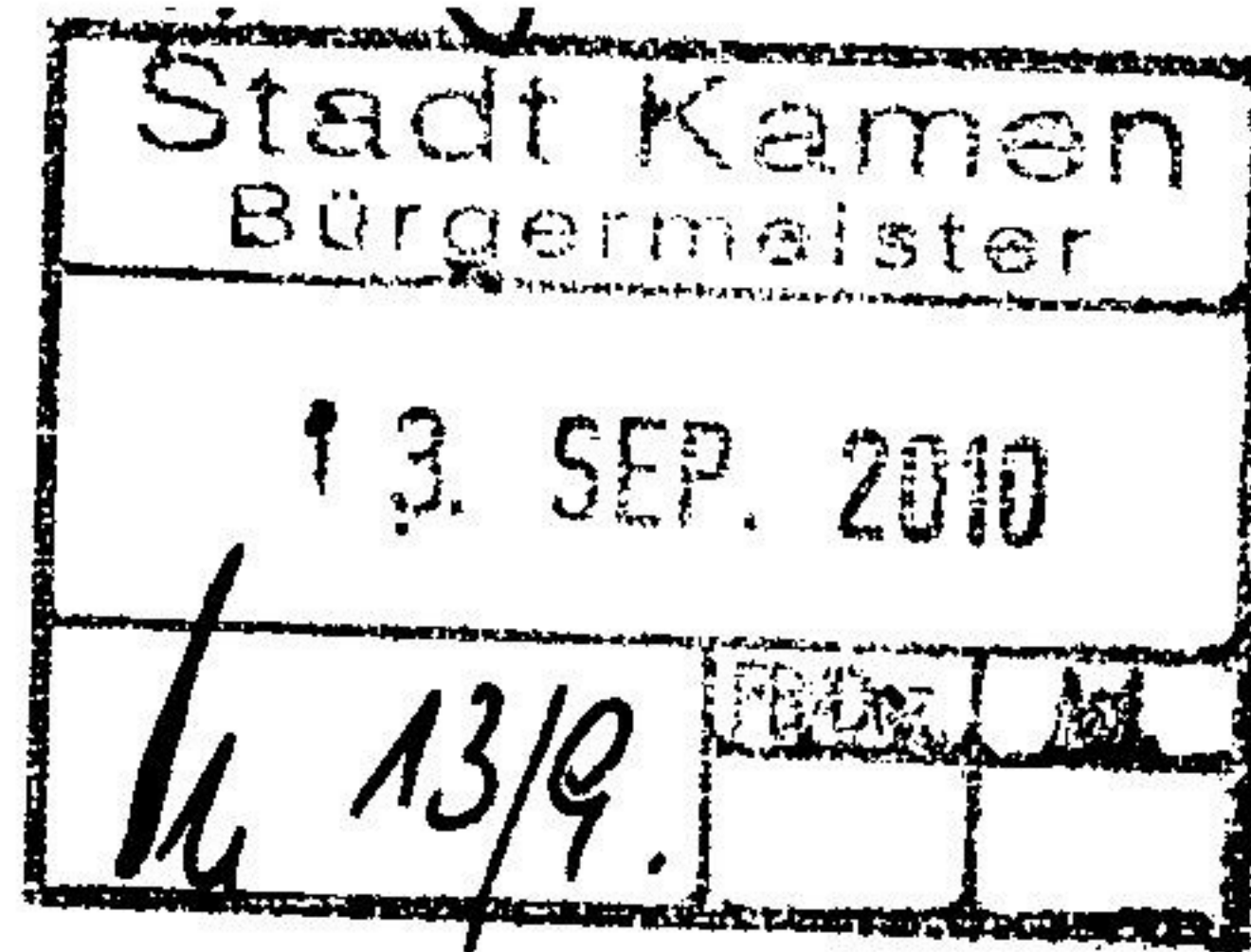


CDU Fraktion • Postfach 1580 • 59172 Kamen



An den
Bürgermeister der Stadt Kamen
Herrn Hermann Hupe
Rathausplatz 1

59174 Kamen

Geschäftsstelle im Rathaus:
Rathausplatz 1 · 59174 Kamen

Telefon: 0 23 07/148-52 00
Telefax: 0 23 07/148-52 50

Internet: www.cdu-kamen.de
e-mail: cdu-fraktion-kamen@gswcom.biz

Geschäftszeiten:
8.30 – 12.30 Uhr

Bankverbindung:
Sparkasse Kamen
BLZ 443 513 80
Kto.-Nr. 023 507

Kamen, 08. September 2010

**Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Gewerbe- und Industriegebiete
zwischen Unnaer Straße (B 233) und Zechenbahntrasse (Klöcknerbahnweg)**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten, für die nächste Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 27.
September 2010 den Tagesordnungspunkt

**Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Gewerbe- und Industriegebiete
zwischen Unnaer Straße (B 233) und Zechenbahntrasse (Klöcknerbahnweg)**

vorzusehen und zum Bearbeitungsstand der Neuaufstellung eines Bebauungsplanes
zu berichten.

Das oben genannte Gebiet zwischen Unnaer Straße (B 233) im Westen und
Klöcknerbahnweg im Osten, südlich der Heerener Straße und nördlich der Autobahn
A 1 besteht aus mehreren Teilflächen, die in der Flächennutzungsplanung als
Gewerbegebiete und Industriegebiete ausgewiesen sind. Überwiegend ist dieser
Bereich durch großflächige Hallenbauten gekennzeichnet. Die vorherrschende
Nutzung sind Tätigkeiten der Lagerhaltung und Logistik.

In der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 18. Februar 2010 hatten
wir angemerkt, dass in diesem Bereich eine hinsichtlich der Bebauung stark veraltete
Bausubstanz vorherrscht und bereits größere Gebäudeflächen in diesem Bereich
leer stehen würden. Auch die Verwaltung erklärte in der genannten Sitzung, dass es
aktuelle Überlegungen geben würde, auch hier einen zeitgemäßen Bebauungsplan
aufzustellen.



Wir bitten daher um die Vorstellung der planerischen Grundzüge und Zielsetzungen in den bisherigen Überlegungen der Verwaltung zur Aufstellung des neuen Bebauungsplanes.

Weiterhin bitten wir um die Benennung des Zeitrahmens, der für diese Bebauungsplanänderung verwaltungsseitig vorgeschlagen wird.

Mit freundlichem Gruß

Heinrich Kissing
Fraktionsvorsitzender